

# Продажа - Апартамент - Puerto Banús

## 2.500.000€

**Puerto Banús**

**Апартамент**



2



2.5



171 m2

Exceptional beachfront two bedroom en-suite luxury apartment located within the 24 hour guard gated community, Malibu. South facing, this magnificent holiday rental boasts an abundance of light and consists of; a private lift lobby leading to the ample main entrance hall with guest powder room and accessing all of the living and bedrooms. The main terrace both covered and enjoying amazing sea views and is overlooking the beautiful tropical gardens and swimming pools (one heated lap pool and one free form marine pool). Private garage parking for two cars and the community features a state-of-the-art GYM with two jacuzzis, sauna and steam room. Available for holiday rental on a weekly basis. Enquire for availability, early bookings are recommended.

### Расположение

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация
- ✓ Передняя линия комплекс

### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Центральное отопление
- ✓ Камин
- ✓ Полы с подогревом
- ✓ Полы с подогревом в ванной

### Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

### Категория

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Элитная

### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг

### ВИД

- ✓ Море
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

### Сад

- ✓ Общественный
- ✓ Ландшафтный дизайн

### Состояние

- ✓ Отличное

### Особенности

- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ WiFi
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Сауна
- ✓ Игровая комната
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Джакузи
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Умный дом
- ✓ Круглосуточная ресепшн

### меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Домофон
- ✓ Сигнализация
- ✓ Охрана 24 часа
- ✓ Сейф

### бассейн

- ✓ Общий
- ✓ С подогревом

### Мебель

- ✓ Полностью меблированный

### Парковка

- ✓ Подземная
- ✓ Гараж
- ✓ Приватная













