

## Продажа - Дом - Marbesa

# 2.500.000€

Marbesa

Дом

Коммунальные: 480 EUR / год

ИБИ: 790 EUR / год

Мусор: 280 EUR / год



3



2.5



131 m2



675 m2

Location! Location! Location! Frontline beach villa in the well known urbanisation Marbesa in the east side of Marbella. Looking for spectacular sea views? This bungalow is literally a stone's throw from the beach! Within walking distance to various restaurants, supermarket and bars makes this a lovely holiday home as well as main residence. It offers on one level three bedrooms, two bathrooms, a guest toilet, a bright living room with fireplace, a dining area and an office area. Also you will find a roof terrace with amazing sea views. Unique opportunity to create your own paradise!

### Расположение

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем

### ВИД

- ✓ Пляж
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

### Парковка

- ✓ Гараж

### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг

### Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Солярий
- ✓ WiFi
- ✓ Кладовка
- ✓ Двойные стеклопакеты

### бассейн

- ✓ Приватный

### Мебель

- ✓ Полностью меблированный

### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Камин

### Кухня

- ✓ Полностью оборудованная



























