

# Продажа - Апартамент - Marbella

## 950.000€

Marbella

Апартамент

Коммунальные: 2,100 EUR / год

ИБИ: 1,175 EUR / год

Мусор: 160 EUR / год



5



2



180 m2

Fantastic duplex penthouse in the heart of Marbella Center as it is situated in Avda. del Mar, at less than 200 m to the beach with fabulous views to the sea, the Avenue and the Alameda park. Has a big lounge and dining area with terrace, kitchen with terrace, 5 bedrooms, 2 bathrooms and other to terraces on the upper floor. Air conditioning and parking is well kept but with some refurbishment will be spectacular!

### Расположение

- ✓ Город
- ✓ На побережье
- ✓ Порт
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с портом

### ВИД

- ✓ Море
- ✓ Город

### меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон
- ✓ Сейф

### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-восток

### Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Бесплатный автобус
- ✓ Возле церкви
- ✓ Оптическое волокно

### Парковка

- ✓ Подземная

### Состояние

- ✓ Хорошее
- ✓ Нужен ремонт

### Мебель

- ✓ Частично меблированный

### Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Телефон
- ✓ Газ

### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер

### Кухня

- ✓ Частично оборудованная

### Категория

- ✓ Первая линия пляжа



























