

# Продажа - Апартамент - Bahía de Marbella

## 1.250.000€

**Bahía de Marbella**

**Апартамент**

**Коммунальные: 4,680 EUR / год**



**3**



**3**



**178 m2**

Beautiful apartment. on the first floor with south orientation and guaranteed open views of the sea, in one of the safest and quietest areas of Marbella in the prestigious Urbanization of Bahía de Marbella, a five-minute walk to the beach. This apt. It has been recently renovated if an extra bedroom has been organized that can also be used as an office, the kitchen has been completely renovated with a central island appliances brand Bosh. The spacious living room enjoys panoramic views of the sea from the kitchen and dining room, the living room leads to the large terrace, with a BBQ area, with an outdoor dining room and a relaxation area to enjoy the beautiful sunsets. There is a second living room with a fireplace to enjoy the winter nights, with a sofa bed. This apt. It also has a two large garage places and wide storage room. Bahía Real is a gated community with security and concierge, with several swimming pools, one of them heated, and a tennis court, a five-minute walk to the best beaches in Marbella and a 5-minute drive from La Cañada Shopping Center, or supermarkets such as Carrefour and Aldi. .

### Расположение

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Камин
- ✓ Полы с подогревом

### Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

### Категория

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Гольф
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Элитная
- ✓ Современного

### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг

### ВИД

- ✓ Море

### Сад

- ✓ Общественный

### Состояние

- ✓ Отличное
- ✓ Недавно отремонтированная

### Особенности

- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Падлл теннис
- ✓ Кладовка
- ✓ Ванная комната
- ✓ Доступ для инвалидов
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Оптическое волокно

### меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон
- ✓ Охрана 24 часа

### бассейн

- ✓ Общий
- ✓ С подогревом

### Мебель

- ✓ По желанию

### Парковка

- ✓ Гараж
- ✓ Более чем один

































































































