

## Продажа - Апартамент - Cancelada

# 530.000€

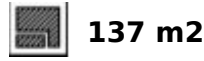
Cancelada

Апартамент

Коммунальные: 3,048 EUR / год

ИБИ: 561 EUR / год

Мусор: 128 EUR / год



Incredible opportunity to acquire a beautiful apartment for sale in the exclusive area of New Golden Mile! This 2 bedroom, 2 bathroom apartment, located in the renowned residential complex The Residences, offers you a unique living experience. With a spacious kitchen open to the living room, you will be able to enjoy special moments with family and friends while contemplating the breathtaking ocean views. In addition, this bright apartment is fully furnished and has all the amenities you need. Its privileged location will allow you to be close to services such as schools, pharmacies and restaurants, as well as just 5 minutes from the beach. So you can enjoy the proximity of hotels, golf courses and beach clubs, making it the ideal place for vacation periods. The residential complex has concierge services and CCTV security system, giving you peace of mind and privacy. In addition, you can enjoy a refreshing swimming pool for adults and children. The apartment is located on a mezzanine floor and has a parking space and storage room. With a built area of 137 m<sup>2</sup> and 116 m<sup>2</sup> useful, this apartment offers more than enough space for your comfort. In addition, it has a terrace, fitted closets, access adapted for people with reduced mobility and is suitable for use by people with reduced mobility. Do not miss the opportunity to live in this wonderful apartment with all the amenities you need.

**Расположение**

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Телефон

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Север
- ✓ Юг

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Гольф
- ✓ пляж
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн
- ✓ Город
- ✓ Улица

**Сад**

- ✓ Общественный

**Категория**

- ✓ Гольф
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа

**Состояние**

- ✓ Отличное
- ✓ Новое строительство

**Особенности**

- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ WiFi
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Кладовка
- ✓ Ванная комната
- ✓ Доступ для инвалидов
- ✓ Джакузи
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Круглосуточная ресепшн
- ✓ Возле церкви
- ✓ Подвал
- ✓ Оптическое волокно

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Домофон
- ✓ Охрана 24 часа

**бассейн**

- ✓ Общий
- ✓ Детский бассейн

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Парковка**

- ✓ Подземная
- ✓ Гараж
- ✓ С навесом
- ✓ Общая
- ✓ Приватная























