

# Продажа - Апартамент - La Mairena

## 369.000€

La Mairena

Апартамент

Коммунальные: 2,220 EUR / год

ИБИ: 413 EUR / год

Мусор: 260 EUR / год



3



2



105 m2

Excellent corner garden apartment located in the protected area of La Mairena (UNESCO Biosphere) on the heights of Elviria. The property enjoys fantastic privacy thanks to its corner position with good size terrace and large private use garden and slight views to the sea. Bright living room open onto the terrace equipped with glass curtains, fully equipped open style kitchen, very good quality specifications, including top quality SALONI flooring, double glazed window, with shutters in the bedrooms, Hot&Cold A/C, solar panel for hot water, private parking place, etc... The complex offers landscaped gardens, a lovely swimming-pool, free access to El Soto Golf club which includes 9 hole Golf course, Tennis and Paddle Courts, Gymnasium, Sauna, Turkish Bath, Hydro-SPA, putting green, children play ground and a superb bar-restaurant with free wifi, beautiful terraces, BBQ area and evening entertainments.

### Расположение

- ✓ Горная деревня
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с лесом

### ВИД

- ✓ Сад
- ✓ Бассейн
- ✓ Лес

### Сад

- ✓ Общественный
- ✓ Приватный

### Категория

- ✓ Гольф
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа
- ✓ Современного

### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг

### Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ WiFi
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Падл теннис
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Возле церкви
- ✓ Оптическое волокно

### меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон

### бассейн

- ✓ Общий

### Мебель

- ✓ По желанию

### Парковка

- ✓ Приватная

### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха

### Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

### Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода























