

**Продажа - Апартамент - Puerto Banús**  
**2.190.000€**

**Puerto Banús**

**Апартамент**

**Коммунальные: 1,200 EUR / год**



Middle Floor Apartment, Puerto Banús, Costa del Sol. 2 Bedrooms, 2 Bathrooms, 1 Gest toilet, Built 221 m<sup>2</sup>, Terrace 63 m<sup>2</sup>. If you are looking for a luxury beachfront home, consider the Malibu urbanization in Puerto Banus. Malibu is an exclusive residential complex consisting of 72 modern and elegant apartments with fantastic views of the Mediterranean. Malibu offers a high level of safety, comfort and service, as well as a unique design and a prime location. Malibu has two large saltwater pools, a freshwater pool, a spa, a gym, a concierge and a beautiful garden with waterfalls and tropical plants. The apartments have spacious living rooms, fully equipped kitchens, marble floors, air conditioning, fireplace, jacuzzi, terrace and garage. Some of the apartments also have a private lift, solarium and pool on the roof. Malibu is just a few minutes' walk from Puerto Banus, one of the most famous luxury ports in the world, where you can find a wide variety of shops, restaurants, bars, clubs and activities. You can also enjoy the beautiful beach, located right in front of the urbanization, or explore the nearby golf courses, international schools and cultural attractions. Malibu is more than just an urbanization, it's a way of life. If you want to experience the best of Marbella from the most prestigious marina in the Mediterranean, you should not miss this opportunity. Contact us today and find your dream home in Malibu.

**Расположение**

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Город
- ✓ Пригородная
- ✓ Коммерческая зона
- ✓ На побережье
- ✓ Порт
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Порт
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Урбанизация
- ✓ Передняя линия комплекс

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Пре-установленный
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Камин
- ✓ Полы с подогревом в ванной

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юго-восток

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Гольф
- ✓ Пляж
- ✓ Порт
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн
- ✓ Город

**Сад**

- ✓ Общественный
- ✓ Ландшафтный дизайн

**Категория**

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Описанная за долги недвижимости
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа

**Состояние**

- ✓ Хорошее

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ WiFi
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Сауна
- ✓ Кладовка
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Джакузи
- ✓ Круглосуточная ресепшн
- ✓ Оптическое волокно

**меры безопасности**

- ✓ Домофон
- ✓ Охрана 24 часа

**бассейн**

- ✓ Общий

**Мебель**

- ✓ По желанию

**Парковка**

- ✓ Подземная
- ✓ Более чем один





































