

# Продажа - Дом - Benalmadena

## 895.000€

**Benalmadena**

**Дом**

**Коммунальные: 2,640 EUR / год**

**ИБИ: 1,996 EUR / год**

**Мусор: 200 EUR / год**



**4**



**5**



**358 m2**

Новая вилла расположена в самом эксклюзивном районе Бенальмадены, в природном парке Касабланка. На территории виллы расположен социальный клуб с бассейном и тренажерным залом, сады и захватывающие виды на море и залив Фуэнхирола. Вилла имеет четыре большие светлые спальни, все с ванными комнатами и гостевыми туалетами. Лифт обеспечивает комфортный доступ на все этажи. Кухня и гостиная на первом этаже и гостиная площадью 40 м2 на уровне сада.

### Расположение

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с лесом
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Урбанизация

### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

### Сад

- ✓ Общественный

### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг

### ВИД

- ✓ Море
- ✓ Панорамный

### Парковка

- ✓ Гараж

### Состояние

- ✓ Отличное

### Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Сауна
- ✓ Игровая комната
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Барбекю
- ✓ Двойные стеклопакеты

### Категория

- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа

### бассейн

- ✓ Общий

### Кухня

- ✓ Полностью оборудованная





















































