

# Продажа - Апартамент - Riviera del Sol

## 245.000€

Riviera del Sol

Апартамент

Коммунальные: 900 EUR / год

ИБИ: 413 EUR / год

Мусор: 78 EUR / год



2



2



120 m2

We are happy to present this beautiful apartment with spectacular sea views and 120 meters built in the unbeatable area of Riviera Del Sol. The apartment has a beautiful entrance, a completely renovated independent kitchen and a private laundry room, Large living room with direct access to the spectacular terrace with views of the sea and the pool. 2 full bedrooms and 2 bathrooms. The main bedroom has a private en-suite bathroom that has been renovated, from this same bedroom you can directly access the big 15 square meter terrace, which has lumón-type glass curtains. Complete installation of heat pump, hot-cold. Climalit double glazing with 4mm glass, and 8mm vacuum chamber inside. It is important to highlight the brightness of this property, with sun throughout the day given its wonderful orientation. The price includes a private garage space and a large storage room. The complex has two large swimming pools, one of which is open all year round, and also has a gym. It is sold fully furnished and with the following appliances (Dishwasher, oven, microwave, ceramic hob, refrigerator and washer dryer.) Do not hesitate to contact us to see this property, in perfect condition.

### Расположение

- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам

### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Пре-установленный
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

### Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

### Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Телефон

### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг
- ✓ Юго-запад
- ✓ Запад

### ВИД

- ✓ Море
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

### Сад

- ✓ Общественный

### Категория

- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции

### Состояние

- ✓ Отличное
- ✓ Хорошее
- ✓ Недавно отделанная

### Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Ванная комната
- ✓ Доступ для инвалидов
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Размещение персонала
- ✓ Оптическое волокно

### меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон

### бассейн

- ✓ Общий

### Мебель

- ✓ Полностью меблированный

### Парковка

- ✓ Гараж
- ✓ С навесом
- ✓ Приватная









































































