

## Продажа - Апартамент - Benahavís

# 535.000€

**Benahavís**

**Апартамент**

**Коммунальные: 3,816 EUR / год**

**ИБИ: 496 EUR / год**



**2**



**3**



**168 m2**

Amazing opportunity to acquire a luxury apartment in Capanes del Golf, Benahavís! This wonderful property has a privileged location and a south-west orientation that guarantees a large amount of natural light throughout the day. With two spacious bedrooms and en-suite bathrooms, this apartment offers maximum comfort and privacy. In addition, it has fitted wardrobes, underfloor heating and a separate toilet. The spacious living room is connected to a splendid terrace from where you can enjoy stunning views of the mountains, gardens and golf course. The development has 24-hour surveillance, access adapted for people with reduced mobility and a wide range of services, such as SPA, social club, indoor heated pool, jacuzzi, sauna, gym, changing rooms, solarium, six outdoor pools, large garden areas and parking for buggies. In addition, a garage space and a storage room are included. Don't miss the opportunity to live in this exclusive fully furnished apartment. Call us now and schedule a visit!

**Расположение**

- ✓ Первая линия гольфа
- ✓ Пригородная
- ✓ Загородный
- ✓ Коммерческая зона
- ✓ Горная деревня
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с лесом
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Урбанизация

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Полы с подогревом
- ✓ Полы с подогревом в ванной

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Телефон
- ✓ Газ

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг
- ✓ Юго-запад

**ВИД**

- ✓ Горы
- ✓ Гольф
- ✓ Сельская местность
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн
- ✓ Лес

**Сад**

- ✓ Общественный

**Категория**

- ✓ Описанная за долги недвижимость
- ✓ Гольф
- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа

**Состояние**

- ✓ Отличное

**Особенности**

- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ WiFi
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Сауна
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Доступ для инвалидов
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Джакузи
- ✓ Барбекю
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Оптическое волокно

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон
- ✓ Охрана 24 часа

**бассейн**

- ✓ Общий
- ✓ Закрытый
- ✓ С подогревом
- ✓ Детский бассейн

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Парковка**

- ✓ Гараж
- ✓ Улица
- ✓ Более чем один
- ✓ Общая
- ✓ Приватная





































