

# Продажа - Апартамент - Benahavís

## 699.000€

**Benahavís**

**Апартамент**

**Коммунальные: 5,580 EUR / год**

**ИБИ: 526 EUR / год**

**Мусор: 18 EUR / год**



**4**



**3**



**187 m2**

Located in an urbanization close to all amenities, this duplex penthouse with 4 double bedrooms and 3 bathrooms offers 158m<sup>2</sup> of interior living space plus 3 terraces for a total of 77m<sup>2</sup>; sold completely furnished with panoramic views of La Quinta and the sea with its south orientation; fully equipped kitchen; communal swimming pool; you will find all kinds of services nearby; a few minutes drive from San Pedro de Alcántara and Puerto Banús; close to the “La Quinta Golf” golf course; secure complex; parking and storage room in the basement. The complex will be completely repainted and renovated at the end of March!! An excellent investment opportunity!!

### Расположение

- ✓ Деревня
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с лесом
- ✓ Урбанизация

### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер

### Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

### Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Газ

### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг

### ВИД

- ✓ Море
- ✓ Гольф
- ✓ Сельская местность
- ✓ Панорамный

### Сад

- ✓ Общественный

### Категория

- ✓ Выгодное предложение
- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа

### Состояние

- ✓ Отличное

### Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ WiFi
- ✓ Кладовка
- ✓ Доступ для инвалидов
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Барбекю
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Аренда машин
- ✓ Оптическое волокно

### меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Сигнализация

### бассейн

- ✓ Общий

### Мебель

- ✓ Полностью меблированный

### Парковка

- ✓ Подземная























