

# Продажа - Апартамент - La Cala Hills

## 345.000€

La Cala Hills

Апартамент

Коммунальные: 3,252 EUR / год

ИБИ: 757 EUR / год

Мусор: 80 EUR / год



3



3



129 m2

Penthouse Duplex, La Cala Hills, Costa del Sol. 3 Bedrooms, 3 Bathrooms, Built 129 m<sup>2</sup>, Terrace 54 m<sup>2</sup>. Magnificent 3 bedroom 3 bathroom duplex penthouse located on the well known La Cala Hills. The urbanisation comprises of 48 luxurious apartments in 3 blocks, set in sub tropical gardens and was built in 2004. It is adjacent to St Anthony's International College, numerous bars, restaurants, a pádel/sports centre, bus stop, taxi rank and Mijas Golf championship courses. Only 10 minute drive to either La Cala or Fuengirola. This 129 m<sup>2</sup> apartment has a very large lounge / dining room, fully equipped fitted kitchen, the three bedrooms are all generous in size with fitted wardrobes, the master on the upper floor has en-suite bathroom and there are another two guest bathrooms. The terraces of 54 m<sup>2</sup> have pool and garden views and are accessed from both the lounge and master bedroom. This excellent property is in a fully gated secure community with impeccably maintained gardens and swimming pool areas. The property is sold with an underground parking space + storeroom.

#### Расположение

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

#### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха

#### Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

#### Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Телефон

#### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Запад

#### ВИД

- ✓ Горы
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

#### Сад

- ✓ Общественный

#### Категория

- ✓ Перепродажа

#### Состояние

- ✓ Отличное

#### Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты

#### меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон
- ✓ Сигнализация

#### бассейн

- ✓ Общий

#### Мебель

- ✓ Без мебели

#### Парковка

- ✓ Подземная











