

# Продажа - Апартамент - La Cala de Mijas 645.000€

La Cala de Mijas

Апартамент

Коммунальные: 1,320 EUR / год

ИБИ: 800 EUR / год

Мусор: 120 EUR / год



2



2



198 m2

Welcome to this stunning apartment in La Cala de Mijas, boasts 2 bedrooms, and 2 bathrooms, and is just a 12-minute walk from the beach. All amenities are available within the urbanization, and La Noria Golf Club is just 5 min away. You'll have access to a private pool within the community, and the apartment features standard underfloor heating throughout (excluding the bathrooms). The views are unbeatable for the price, and you'll find both a Carrefour and an ALDI within walking distance. With so many great features, the ROI on this apartment is promising for the future. |2-bedroom apartment with 198m2 total, 62m2 terrace, Parking and storage room included. |Will be delivered later in 2025. |Top qualities, and extras such as underfloor heating, fitted and equipped kitchen, air conditioning, heated towel rails in bathrooms, double glazed windows. |Magnificent sea, golf and mountain views. |Comfortable walking distance to all amenities. 0 minutes to the centre of Cala de Mijas. Quiet urbanization with swimming pools, tennis courts, outdoor gym, multipurpose room. |Reduced Community Fee.

#### Расположение

- ✓ Первая линия гольфа
- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам

#### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Полы с подогревом

#### Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

#### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-запад

#### ВИД

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Гольф
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн
- ✓ Озеро
- ✓ Город
- ✓ Улица

#### Сад

- ✓ Общественный

#### Состояние

- ✓ Отличное
- ✓ Хорошее
- ✓ Новое строительство

#### Особенности

- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Теннисный корт
- ✓ Деревянные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты

#### Парковка

- ✓ Общая

#### бассейн

- ✓ Общий

#### Мебель

- ✓ По желанию



























