

# Продажа - Дом - Atalaya

## 196.000€

Atalaya

Дом

Коммунальные: 1,440 EUR / год

ИБИ: 315 EUR / год

Мусор: 98 EUR / год



2



2



125 m2

House in Estepona east in Atalaya complex. 100% mortgage is offered for this property for EU + UK citizens. Constructed area of 125m2 on 2 floors with 1 terrace on the ground floor and 1 terrace on the first floor. Living room, kitchen with dining room, 2 large bedrooms and 2 bathrooms, storage room in the house and next to the terrace, small garden. Unbeatable location! 5 minutes from Puerto Banús and a short distance from the shops and the beach. Features: Hot/cold air conditioning, bars, double glazed windows, modern fitted kitchen, 2 terraces, 2 storage rooms, blinds on the windows. Gated complex with communal garden and 2 swimming pools.

### Расположение

- ✓ Коммерческая зона
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Урбанизация

### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха

### Кухня

- ✓ Частично оборудованная

### Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-запад
- ✓ Запад

### ВИД

- ✓ Панорамный
- ✓ Город
- ✓ Улица

### Сад

- ✓ Общественный
- ✓ Приватный

### Категория

- ✓ Выгодное предложение
- ✓ Дешевая
- ✓ Гольф
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Цена снижена
- ✓ Перепродажа

### Состояние

- ✓ Хорошее

### Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Оптическое волокно

### меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс

### бассейн

- ✓ Общий

### Мебель

- ✓ Без мебели

### Парковка

- ✓ Открытая
- ✓ Улица
- ✓ Общая































