

# Продажа - Апартамент - Marbella

## 590.000€

Marbella

Апартамент

Коммунальные: 1,800 EUR / год

ИБИ: 809 EUR / год

Мусор: 180 EUR / год



3



2



114 m2



150 m2

Fantastic opportunity to acquire an apartment located in an ideal environment, surrounded by trees and just 2 minutes walk to the best beaches in Marbella. The apartment has been recently renovated, kitchen open to the living room with appliances. Brand new. It consists of 3 bedrooms and 2 bathrooms. Glazed terrace, it has a garden of about 150 meters where we find the barbecue and a jacuzzi ideal to enjoy. summer afternoons!!! The community is very well maintained with beautiful gardens and a swimming pool. This property is located in Elviria playa. We find a supermarket 1 minute walk away. Likewise, there are bars, beach bars, hotels, restaurants, etc. just a few minutes away. It is ideal as an investment or to live in all year round. The best thing is to visit it!!!!

### Расположение

- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Урбанизация

### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер

### Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

### Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг

### ВИД

- ✓ Сад
- ✓ Двор

### Сад

- ✓ Общественный
- ✓ Приватный

### Категория

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа

### Состояние

- ✓ Отличное
- ✓ Недавно отделанная

### Особенности

- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Барбекю

### меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон

### бассейн

- ✓ Общий

### Мебель

- ✓ Без мебели

### Парковка

- ✓ Подземная





























