

# Продажа - Апартамент - Mijas Costa

## 319.000€

Mijas Costa

Апартамент

Коммунальные: 756 EUR / год

ИБИ: 557 EUR / год

Мусор: 77 EUR / год



3



2



160 m2

Уникальная возможность приобрести очень просторную угловую квартиру, расположенную недалеко от аквапарка в Михас Коста. Эта светлая квартира выделяется своим простором и ориентацией на юго-восток, что гарантирует отличное проникновение естественного света в течение большей части дня. Сердцем этого дома является огромная гостиная 40м2, которая предлагает уютную атмосферу и пространство, где можно насладиться незабываемыми моментами с семьей и друзьями. Отсюда вы попадаете на уютную террасу, идеально подходящую для отдыха и наслаждения средиземноморским климатом. Квартира имеет 3 спальни и 2 ванные комнаты (1 ванная en-suite). Имеется отдельная кухня с выходом на террасу-прачечную, также имеются мраморные полы, полная система кондиционирования, электрический водонагреватель, 3ий этаж, лифт. Находится в частной урбанизации, обеспечивая безопасность и спокойствие. Располагается всего в 10 минутах ходьбы от центра Фуэнхирола, рядом с множеством магазинов и всех необходимых сервисов. В шаровой доступности детский садик и школа. Есть просторное подземное парковочное место, можно закрыть как отдельный гараж, включено в стоимость.

### Расположение

- ✓ Город
- ✓ Коммерческая зона
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

### ВИД

- ✓ Горы
- ✓ Панорамный
- ✓ Город
- ✓ Улица

### Сад

- ✓ Общественный

### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Север
- ✓ Северо-восток
- ✓ Восток
- ✓ Юг
- ✓ Юго-запад

### Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты

### меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон
- ✓ Охрана 24 часа

### Состояние

- ✓ Требуется восстановление

### Мебель

- ✓ Без мебели

### Парковка

- ✓ Подземная
- ✓ Гараж
- ✓ Приватная

### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Центральное отопление

### Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

### Категория

- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции

























