

## Продажа - Коммерческая - Estepona

# 1.695.000€

Estepona

Коммерческая



2



786 m<sup>2</sup>

Property located in the centre of Estepona, just 200 meters from the beach, where you will find all kinds of shops and entertainment venues, for which you won't need a car at all. It consists of 3 FLOORS, BASEMENT or floor -1, FLOOR 0 at street level and FIRST FLOOR. It has great potential for refurbishment.,It has two Deeds. With some redesigning, it could make several dwellings, a restaurant or offices. Great opportunity for investment, with many options: restaurant, bed and breakfast, short and long term apartment rentals... in an area of great demand such as the centre of Estepona, with supermarkets and shops of all kinds, only a few steps away.

### Расположение

- ✓ Город
- ✓ Коммерческая зона
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с портом

### Особенности

- ✓ Лифт
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ WiFi
- ✓ Кладовка
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Возле церкви
- ✓ Подвал
- ✓ Оптическое волокно

### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Восток

### Мебель

- ✓ Без мебели

### Состояние

- ✓ Хорошее

### Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Телефон

### ВИД

- ✓ Панорамный
- ✓ Город
- ✓ Улица

### Категория

- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа

















