

Продажа - Коммерческая - Marbella

335.000€

Marbella

Коммерческая

Коммунальные: 240 EUR / год

ИБИ: 300 EUR / год

Мусор: 180 EUR / год



2



70 m2

Have you dreamed of having your own business in a commercial area and with a fixed clientele in Marbella? The property is a very popular restaurant located in a quaint neighborhood on a busy street. The establishment is a consolidated business with several years of operation and a fixed clientele for years. The decoration is rustic Andalusian style, with high ceilings and large windows. It is distributed in 1 large bar and 1 equipped kitchen. From the same bar we can access 1 small storage room.. The outdoor terrace is very spacious and is on the corner of 2 streets, having capacity for several tables. It is an excellent place to be able to carry out your business safely and an excellent investment. For more details and information contact us. Make your reservation with us, it won't last long on the market.

Расположение

- ✓ Город
- ✓ Коммерческая зона
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам

ВИД

- ✓ Город

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Сигнализация

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Восток

Особенности

- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Кладовка
- ✓ Доступ для инвалидов
- ✓ Бар
- ✓ Двойные стеклопакеты

Категория

- ✓ Выгодное предложение
- ✓ Дешевая
- ✓ Описанная за долги
- недвижимость
- ✓ Инвестиции
- ✓ Цена снижена
- ✓ Перепродажа

Состояние

- ✓ Хорошее

Мебель

- ✓ Частично меблированный

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная









