

# Продажа - Апартамент - Caborino

## 790.000€

Caborino

Апартамент

Коммунальные: 5,640 EUR / год

ИБИ: 1,430 EUR / год

Мусор: 192 EUR / год



3



2.5



266 m2



55 m2

Fabulous brand new 3 bedroom ground floor apartment in Artola Homes I, Marbella East for sale. Luxurious development with impressive communal pools, private gymnasiums, and stunning sea views. The spacious interiors feature high-end design, leading brands, and elegant porcelain tiling. With an ideal location next to Cabopino Golf Course, this development offers tranquillity and easy access to amenities, including international schools and shopping malls.

### Расположение

- ✓ Первая линия гольфа
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с лесом
- ✓ Урбанизация

### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

### Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

### Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Солнечный нагрев воды

### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-запад

### ВИД

- ✓ Море
- ✓ Гольф
- ✓ Сад

### Сад

- ✓ Общественный

### Категория

- ✓ Выгодное предложение
- ✓ Гольф
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа
- ✓ Современного

### Состояние

- ✓ Новое строительство

### Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Сауна
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Доступ для инвалидов
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Барбекю
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Оптическое волокно

### меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Домофон
- ✓ Охрана 24 часа

### бассейн

- ✓ Общий
- ✓ Закрытый
- ✓ С подогревом
- ✓ Детский бассейн

### Мебель

- ✓ Полностью меблированный

### Парковка

- ✓ Гараж
- ✓ Открытая
- ✓ Приватная

























