

# Продажа - Апартамент - Reserva de Marbella

## 250.000€

Reserva de Marbella

Апартамент

Коммунальные: 2,400 EUR / год

ИБИ: 600 EUR / год

Мусор: 180 EUR / год



2



2



90 m2

Beautifully maintained apartment in La Reserva de Marbella, just 15 minutes away from Marbella. La Reserva de Marbella is an established urbanization with charming communal areas, fruit trees, a natural pond with a fountain, and two spacious community pools. The apartment comprises two bedrooms, a full bathroom, and an en-suite toilet. The living room features a fireplace and large windows that allow plenty of natural light, as well as a bright dining area. The partially integrated kitchen provides ample space and easy access from the living room, tastefully decorated with walls painted in stucco, a durable material that stands the test of time: The community fees costes , include the water

#### Расположение

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Урбанизация

#### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Камин

#### Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

#### Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Телефон

#### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг

#### ВИД

- ✓ Сад

#### Сад

- ✓ Общественный

#### Категория

- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Цена снижена
- ✓ Перепродажа

#### Состояние

- ✓ Отличное

#### Особенности

- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Ванная комната

#### меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон

#### бассейн

- ✓ Общий
- ✓ Детский бассейн

#### Мебель

- ✓ По желанию

#### Парковка

- ✓ С навесом
- ✓ Приватная



















