

# Продажа - Апартамент - Fuengirola

## 675.000€

**Fuengirola**

**Апартамент**

**Коммунальные: 1,680 EUR / год**



3



2



140 m2

Welcome to your new home in the exclusive Parque Doña Sofía development! This beachfront apartment offers you an unrivalled living experience with its stunning sea views from every corner. With a total area of 454 square metres, including a spectacular 290-metre terrace, you can enjoy the sun and the sea like never before. The 130-square-metre usable space is distributed in a spacious entrance hall, a separate kitchen, and three generous bedrooms with fitted wardrobes and direct access to the terrace. The master bedroom has an en-suite bathroom, and there is a second bathroom for added convenience. The property, which has been fully renovated, has electric shutters and is suitable for people with reduced mobility. In addition, it has electric heating, air conditioning, and a parking space included in the price. The complex offers 24-hour security, a doorman, and beautiful garden areas. With a tourist license and demonstrable profitability, this home is a perfect investment. Don't miss out on this unique opportunity!

### Расположение

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Город
- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Урбанизация
- ✓ Передняя линия комплекс

### ВИД

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Пляж
- ✓ Панорамный
- ✓ Бассейн
- ✓ Город

### Сад

- ✓ Общественный
- ✓ Ландшафтный дизайн

### Категория

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная

### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Восток
- ✓ Юго-восток
- ✓ Юг

### Особенности

- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Ванная комната
- ✓ Доступ для инвалидов
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Размещение персонала
- ✓ Возле церкви
- ✓ Оптическое волокно

### меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон

### Состояние

- ✓ Отличное
- ✓ Хорошее
- ✓ Недавно отремонтированная

### Мебель

- ✓ Полностью меблированный
- ✓ По желанию

### Парковка

- ✓ Гараж
- ✓ С навесом
- ✓ Приватная

### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

### Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

### Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Телефон



































