

# Продажа - Апартамент - Los Pacos

## 239.900€

Los Pacos

Апартамент

Коммунальные: 924 EUR / год

ИБИ: 296 EUR / год

Мусор: 54 EUR / год



2



2



87 m2

Welcome to this bright and spacious third-floor apartment located in the desirable Los Pacos area. With 74m<sup>2</sup> of useful space, this apartment offers ample room for comfortable living. Featuring 2 bedrooms and 2 bathrooms, this apartment provides enough space for a small family or for those looking for a guest room or home office. The highlight of this property is the large 13m<sup>2</sup> terrace, offering panoramic views of the surrounding area. The separate kitchen not only provides a functional space for cooking, but also offers beautiful views of Mijas Pueblo. The living room is equipped with air conditioning, ensuring a comfortable temperature year-round. This apartment also boasts marble floors, double glazing, and a community swimming pool, gym, sauna, and laundry facilities. The common areas are well-maintained and provide a welcoming environment for residents. Conveniently located close to educational centers, supermarkets, cafes, restaurants, and bus stops, this apartment offers easy access to all amenities. Additionally, a private parking space is included in the price, providing convenience. Contact us today for more information and to arrange a visit to this fantastic apartment. Don't miss out on this opportunity to own a beautiful property in Los Pacos.

### Расположение

- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Пре-установленный
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

### Кухня

- ✓ Частично оборудованная

### Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Солнечный нагрев воды

### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Северо-восток
- ✓ Юго-запад

### ВИД

- ✓ Горы
- ✓ Панорамный
- ✓ Город

### Сад

- ✓ Общественный

### Категория

- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа

### Состояние

- ✓ Отличное

### Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Сауна
- ✓ Ванная комната
- ✓ Доступ для инвалидов
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты

### меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон

### бассейн

- ✓ Общий

### Мебель

- ✓ По желанию

### Парковка

- ✓ С навесом
- ✓ Общая
- ✓ Приватная































