

## Продажа - Апартамент - El Faro

# 199.000€

El Faro

Апартамент

Коммунальные: 912 EUR / год

ИБИ: 245 EUR / год



2



1



64 m2

Уютная квартира с 2 спальнями на первом этаже в Эль Фароже в Эль Фаро. Панорамный вид на горы с вашей личной террасы. Это тихая и уютная квартира в площадью 57 квадратных метров с 2 спальнями и 1ой ванной находится в идеальном состоянии для вселения уже сейчас - независимо от того, будет ли это ваш дом для отдыха, чтобы время от времени посещать Испанию, или ежедневное безопасное место для вашей небольшой семьи. Встроенные шкафы больше, чем можно было ожидать, а зеркальные двери сделают интерьер более просторным. С одной стороны урбанизация выходит на длину не имеет соседних построек. Ресторан и небольшой продуктовый магазин расположены всего в 100 метрах. Автобусная остановка A7 (Фуэнхирола/Марбелья), направление - 10 минут пешком. 3 минуты езды до выезда с шоссе в сторону Малаги и Марбельи, Ла Кала - 5 минут езды, 35 минут езды до аэропорта и 4 минут езды или 10 минут пешком до солнечного пляжа! Солнце светит в этом доме до полдня со стороны сада, а там где расположена терраса площадью 10 квадратных метров - будет отражаться свет спокойного заката. Звоните сейчас, чтобы зарезервировать Ваше идеальное уютное пространство на Коста Дель Соль. «Согласно постановлению Хунты Андалусии 218-2005 от 11 октября сообщается, что нотариальные расходы, расходы на регистрацию и ИТР не включены в цену»

### Расположение

- ✓ Урбанизация

### Состояние

- ✓ Отличное

### бассейн

- ✓ Общий

### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Полы с подогревом в ванной

### ВИД

- ✓ Горы
- ✓ Сельская местность

### Особенности

- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ WiFi
- ✓ Деревянные полы
- ✓ Оптическое волокно

### Мебель

- ✓ По желанию

### Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

### Сад

- ✓ Общественный

### Парковка

- ✓ Улица

### Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода





































