

# Продажа - Апартамент - Estepona 255.000€

**Estepona**

**Апартамент**

**Коммунальные: 936 EUR / год**

**ИБИ: 314 EUR / год**

**Мусор: 90 EUR / год**



**2**



**2**



**73 m2**

Откройте для себя эту впечатляющую квартиру в Альто-де-Сельво, Эстепоны, откуда открывается потрясающий вид на море и горы, от которого у вас затаит дыхание! В этих светлых, полностью меблированных апартаментах есть 2 спальни, каждая с собственной ванной комнатой, что обеспечит вам абсолютную конфиденциальность и комфорт. Наслаждайтесь роскошным образом жизни с мраморными полами и исключительным качеством во всем. Кроме того, быстрый доступ к дорогам, ведущим к Марбелье и Эстепоны, позволяет вам легко исследовать регион, а близость к пляжу, всего в 10 минутах ходьбы, дает вам возможность наслаждаться солнцем и морем, когда вы пожелаете. Эти апартаменты с гаражом и выходом в общественный сад и к бассейну предлагают все необходимые удобства. И что самое приятное, коммунальные платежи очень доступные! Не упустите возможность жить в этом тихом и красивом анклаве Эстепоны. Свяжитесь с нами сейчас для получения дополнительной информации или планирования визита.

#### **Расположение**

- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Урбанизация

#### **Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

#### **Сад**

- ✓ Общественный

#### **Категория**

- ✓ Гольф
- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа

#### **ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юго-восток

#### **ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Гольф
- ✓ Сельская местность
- ✓ Панорамный
- ✓ Лыжные трассы

#### **меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс

#### **Состояние**

- ✓ Отличное

#### **Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ WiFi
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Возле церкви

#### **Парковка**

- ✓ С навесом
- ✓ Общая
- ✓ Приватная

#### **бассейн**

- ✓ Общий

#### **Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

#### **Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Телефон























