

# Продажа - Апартамент - Puerto Banús

## 960.000€

**Puerto Banús**

**Апартамент**

**Коммунальные: 3,180 EUR / год**

**ИБИ: 1,650 EUR / год**

**Мусор: 190 EUR / год**



**3**



**2**



**136 m2**

Very nice apartment for sale in Marina Banús. It's on a 2nd floor , South facing with sea and pool view. Has 3 bedrooms, 2 bathrooms, lounge and dining area with large corner terrace, fully fitted kitchen. Parking for 1 car, A/conditioning, 24 hours Security, communal pool, paddle and Gym.

### Расположение

- ✓ Коммерческая зона
- ✓ На побережье
- ✓ Порт
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Урбанизация

### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер

### Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

### Категория

- ✓ Перепродажа

### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг

### ВИД

- ✓ Море
- ✓ Бассейн

### меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Охрана 24 часа

### Состояние

- ✓ Хорошее

### Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Падл теннис
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Круглосуточная ресепшн
- ✓ Возле церкви
- ✓ Оптическое волокно

### Парковка

- ✓ Подземная

### бассейн

- ✓ Общий

### Мебель

- ✓ Без мебели

### Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

























