

# Продажа - Апартамент - Calahonda

## 349.000€

Calahonda

Апартамент

Коммунальные: 1,932 EUR / год

ИБИ: 475 EUR / год

Мусор: 77 EUR / год



3



2



110 m2

Fantastic Duplex-Penthouse in the center of Calahonda. This is a perfect location to walk to the beach, plenty of restaurants and supermarkets are within walking distance. The apartment consists of 3 bedrooms (all with aircondition cold/ warm) and 2 bathrooms (one with underfloorheating), a modern open kitchen and a bright living-dining room (also with aircondition cold/warm and also with underfloor heating). The highlight of this property are the 3 terraces including the rooftop terrace where you will have sun all day and also seaviews. This penthouse is in very good condition and sold fully furnished. The community offers reception, gym, sauna, 2 swimming pools and there is a medical center in the same building. This freehold property is located within the popular ONA CAMPANARIO HOTEL COMPLEX and has a very high rental potential or would be perfect for living all year round.

### Расположение

- ✓ Город
- ✓ Деревня
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Урбанизация

### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Полы с подогревом
- ✓ Полы с подогревом в ванной

### Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

### Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питательная вода

### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-запад

### ВИД

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Панорамный
- ✓ Бассейн

### Сад

- ✓ Общественный

### Категория

- ✓ Гольф
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа
- ✓ Современного

### Состояние

- ✓ Отличное

### Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ WiFi
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Сауна
- ✓ Ванная комната
- ✓ Круглосуточная ресепшн
- ✓ Возле церкви
- ✓ Оптическое волокно

### меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Охрана 24 часа

### бассейн

- ✓ Общий

### Мебель

- ✓ Полностью меблированный

### Парковка

- ✓ Улица

































