

# Продажа - Дом - The Golden Mile

## 3.000.000€

The Golden Mile

Дом

Коммунальные: 12,000 EUR / год



6



6.5



555 m2



500 m2

Великолепная роскошная вилла с шестью спальнями и ориентацией на юго-запад в Лас-Ломас-де-Магна Марбелья, одном из самых престижных комплексов на Золотой Миле Марбельи, с круглосуточной службой охраны, двумя большими общественными бассейнами и тропическими садами невероятной красоты. Вилла расположена рядом со всеми услугами, супермаркетами, магазинами, ресторанами, школами, полями для гольфа и всего в 5 минутах езды на машине к морю. Этот невероятный дом состоит из трех этажей. На первом этаже расположены прихожая, светлая спальня с ванной комнатой, большая полностью оборудованная кухня, гостевой туалет, просторная гостиная с прямым выходом на полукрытую террасу. На террасе расположена зона отдыха и место для обедов и ужинов с прекрасным видом на собственный тропический сад, также на участке есть отдельный выход к общему бассейну. На верхнем этаже три спальни со своими ванными комнатами, солнечная терраса с частичным видом на море. Первый этаж состоит из двух спален с ванными комнатами, игровой комнаты, прачечной, сауны и хаммама, а также гаража на четыре машины. В доме также есть собственный лифт. Материалы, использованные при его строительстве и внутренней отделке, говорят о роскоши этой собственности.

### Расположение

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам

### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Камин
- ✓ Полы с подогревом в ванной

### Кухня

- ✓ Полностью оборудованная
- ✓ Частично оборудованная

### Категория

- ✓ Элитная

### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-восток

### ВИД

- ✓ Горы
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

### Сад

- ✓ Общественный

### Состояние

- ✓ Отличное

### Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ Сауна
- ✓ Игровая комната
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Барбекю
- ✓ Двойные стеклопакеты

### меры безопасности

- ✓ Домофон
- ✓ Сигнализация
- ✓ Охрана 24 часа

### бассейн

- ✓ Общий

### Мебель

- ✓ Без мебели

### Парковка

- ✓ Приватная





























