

# Продажа - Апартамент - La Mairena

## 289.000€

La Mairena

Апартамент

Коммунальные: 2,760 EUR / год

ИБИ: 520 EUR / год

Мусор: 260 EUR / год



2



2



117 m2

Wonderful very large ground floor garden apartment in the very exclusive area of La Mairena only a few minutes drive to the sea. Set in beautifully kept sub tropical community gardens the property is further enhanced with an exceptionally large garden area to the front of the apartment. Quality fixtures and fittings throughout with garage parking and a storeroom. Lift access from the garage to the property. Super fast fibre optic internet available. The property would make a great home or a holiday apartment. Free access to the very impressive leisure facilities of the El Soto deMarbella leisure facilities including golf, gym, sauna, spa, tennis, Padel tennis and boules. There is also a very popular on site bar and restaurant. Competitively priced viewing highly recommended. PRICE REDUCTION NOW ONLY 289,000 EUROS

### Расположение

- ✓ Урбанизация

### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Камин

### Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

### Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Восток

### ВИД

- ✓ Панорамный
- ✓ Сад

### Сад

- ✓ Общественный
- ✓ Ландшафтный дизайн

### Категория

- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа

### Состояние

- ✓ Отличное

### Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ WiFi
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Сауна
- ✓ Падл теннис
- ✓ Теннисный корт
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Доступ для инвалидов
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Джакузи
- ✓ Бар
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Умный дом
- ✓ Ресторан на территории
- ✓ Оптическое волокно

### меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Домофон
- ✓ Сигнализация
- ✓ Сейф

### бассейн

- ✓ Общий

### Мебель

- ✓ Частично меблированный

### Парковка

- ✓ Подземная
- ✓ Общая

















