

# Продажа - Апартамент - Calanova Golf

## 245.000€

Calanova Golf

Апартамент

Коммунальные: 1,860 EUR / год

ИБИ: 515 EUR / год

Мусор: 80 EUR / год



2



2



127 m2

Experience comfortable living in this charming two-bedroom, two-bathroom home located in the desirable Calanova Golf community. With stunning views of the golf course and the sea, this property is just a 6-minute drive from the lovely town of La Cala de Mijas. Inside, you'll find a practical layout featuring a walk-in closet and a spacious south-east facing terrace, perfect for enjoying the beautiful scenery and sunshine. This home is conveniently located within walking distance of the Calanova Golf Course and its popular restaurant, making it an ideal spot for golf enthusiasts and those who enjoy dining out. The community offers an array of amenities, including six pools, ensuring you'll always have a place to relax and unwind. Additionally, the property includes a parking space and a storage room, providing extra convenience and functionality. Whether you're looking for a cozy retreat or a friendly community, this property offers a welcoming and picturesque setting. The price is fixed at 245.000 EUR

### Расположение

- ✓ Первая линия гольфа
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Урбанизация

### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

### Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

### Коммунальные услуги

- ✓ Электричество

### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-восток

### ВИД

- ✓ Море
- ✓ Гольф
- ✓ Сад
- ✓ Улица

### Сад

- ✓ Общественный

### Категория

- ✓ Гольф
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа

### Состояние

- ✓ Отличное

### Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Кладовка
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы

### меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс

### бассейн

- ✓ Общий
- ✓ Детский бассейн

### Мебель

- ✓ Частично меблированный

### Парковка

- ✓ Подземная
- ✓ Гараж
- ✓ Приватная





















