

# Продажа - Апартамент - Marbella

## 445.000€

Marbella

Апартамент

Коммунальные: 2,928 EUR / год

ИБИ: 962 EUR / год

Мусор: 180 EUR / год



2



2



121 m2

Непорочное двухкомнатная пентхаусная квартира, расположенная в прекрасном и спокойном сообществе Pueblo del Río, только бросок камня из Рио-Реального гольф-курса и несколько минут езды на песчаные пляжи области и Marbella Town. Сообщество очень хорошо хранится и имеет красивые зрелые сады, уединенный общественный бассейн, а также игровую зону для детей. Недвижимость находится на втором этаже и включает в себя входной зал; две спальни, одна с ванной комнатой с подогревом и прогулкой в гардеробе; гостевая ванная комната; превосходная открытая кухня; и очень яркая гостиная со столовой и доступом к террасе, которая пользуется прекрасным видом на сельскую местность и La Concha. Собственность включает в себя парковочное место и комнату магазина.

### Расположение

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам

### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер

### Сад

- ✓ Общественный

### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Север

### ВИД

- ✓ Горы
- ✓ Сельская местность

### Парковка

- ✓ Приватная

### Состояние

- ✓ Отличное

### Особенности

- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Кладовка
- ✓ Ванная комната
- ✓ Двойные стеклопакеты

### Категория

- ✓ Элитная

### бассейн

- ✓ Общий

### Кухня

- ✓ Полностью оборудованная



























