

## Продажа - Дом - Elviria

# 1.990.000€

Elviria

Дом

Коммунальные: 840 EUR / год

ИБИ: 2,116 EUR / год

Мусор: 278 EUR / год



4



4



355 m2



1523 m2

Villa for sale in Elviria, Marbella with 4 bedrooms, 4 bathrooms and with orientation south, with private swimming pool, private garage (2 parking spaces) and private garden. Regarding property dimensions, it has 355 m<sup>2</sup> built, 1,523 m<sup>2</sup> plot, 310 m<sup>2</sup> interior and 45 m<sup>2</sup> terrace. Has the following facilities amenities near, transport near, air conditioning, central heating, fully fitted kitchen, utility room, satellite tv, basement, solar panels, guest room, storage room, gym, alarm, security entrance, double glazing, video entrance, dining room, security service 24h, telephone, guest toilet, private terrace, kitchen equipped, living room, water tank, sea view, country view, automatic irrigation system, security shutters, dolby stereo surround system, laundry room, internet - wi-fi, covered terrace, fitted wardrobes, garden view, unfurnished, close to children playground, close to golf, glass doors, balcony, optional furniture, handicap accessible, excellent condition, ceiling heating system, saltwater swimming pool, close to shops, close to town, close to schools, surveillance cameras, office room and pets allowed.

### Расположение

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам

### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Центральное отопление

### Кухня

- ✓ Полностью оборудованная
- ✓ Частично оборудованная

### Коммунальные услуги

- ✓ Телефон

### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг

### ВИД

- ✓ Море
- ✓ Сельская местность
- ✓ Сад

### Сад

- ✓ Приватный

### Состояние

- ✓ Отличное

### Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Двойные стеклопакеты

### меры безопасности

- ✓ Домофон
- ✓ Сигнализация
- ✓ Охрана 24 часа

### бассейн

- ✓ Приватный

### Мебель

- ✓ Без мебели
- ✓ По желанию

### Парковка

- ✓ Приватная



















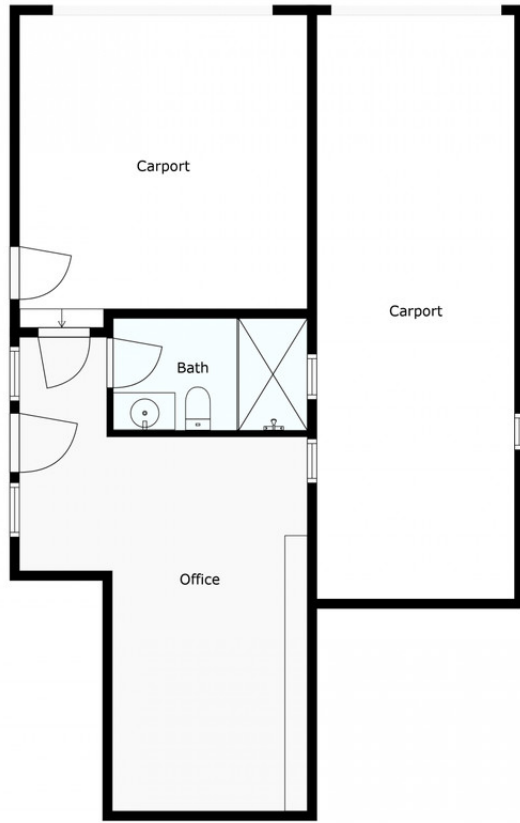
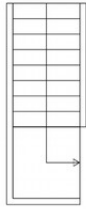






For Illustrative Purpose Only.





For Illustrative Purpose Only.

