

**Продажа - Дом - Riviera del Sol**

**875.000€**

Коммунальные: 360 EUR / год

ИБИ: 1,500 EUR / год

Мусор: 140 EUR / год



4



3



400 m2



600 m2

Only 500m from the beach, The property offers a large main living area, large bedrooms with high ceilings, garage for 3 cars, and a huge master bedroom suite. Elegant classical design, good partial sea views on the ground floor, and fantastic panoramic sea views from the upper level. A fantastic grand entrance with a good size swimming pool and garden, the ground floor consists of two bedrooms two bathrooms, salon leads onto a huge covered terrace and garden with partial sea and pool, a large fully equipped kitchen with separate pantry. The upper floor consists of one large exceptional master suite with its own private terrace, a good size Wordrope, a large bathroom and a very spacious terrace with panoramic sea views. The basement consists of very large garage for three cars, laundry room, storage room and an office, which could be transformed into a 4 bedroom. High qualities throughout include cream marble flooring, under-floor heating and hot/cold A/C on all levels. The location, size, build quality and breath taking views from the upper level, make this a must-see opportunity.

#### Расположение

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам

#### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг
- ✓ Юго-запад

#### Состояние

- ✓ Отличное

#### бассейн

- ✓ Приватный

#### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Центральное отопление
- ✓ Камин

#### ВИД

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ пляж
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн
- ✓ Лес

#### Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ WiFi
- ✓ Гостевой дом
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Доступ для инвалидов
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Оптическое волокно

#### Мебель

- ✓ Полностью меблированный
- ✓ Частично меблированный

#### Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

#### Сад

- ✓ Приватный
- ✓ Простой в уходе

#### меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Сигнализация

#### Парковка

- ✓ Гараж
- ✓ С навесом
- ✓ Улица
- ✓ Приватная

#### Коммунальные услуги

- ✓ Электричество

#### Категория

- ✓ Выгодное предложение
- ✓ Дешевая
- ✓ Гольф
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Цена снижена
- ✓ Перепродажа









































