

# Продажа - Апартамент - Benahavís

## 3.499.500€

Benahavís

Апартамент

Коммунальные: 15,228 EUR / год



3



3



238 m2

Современная трехкомнатная квартира выставлена на продажу в новом воротном развитии в Benahavís, расположенном между Marbella и Benahavís. Это сообщество в стиле курорта имеет 7 бутик-комплексов, окруженных ландшафтными садами, предлагая отличное место рядом с природой, удобствами, местами отдыха и полями для гольфа. С 320 днями солнечных лучей ежегодно, наслаждайтесь наружными видами деятельности, такими как водные виды спорта, теннис, верховая езда, пешие прогулки и велоспорт. Ближайшие районы, включая Сан-Педро-де-Алькántара, Нуева Андалукия и Пуэрто-Банкс, предоставляют доступ к лучшим ресторанам, пляжным клубам, школам, магазинам и бутикам. Вдохновленный органической архитектурой Frank Lloyd Wright's, экологичное здание гармонирует с окружающей средой с использованием устойчивых методов и материалов. The project aims for BREEAM certification, highlighted its environmental commitment. В числе удобств 24-часовая охрана, консьерж-услуги, спа-центр и фитнес-центр, детская зона, а также крытый/открытый бассейн. Резиденция 367 м2, включая террасу 129 м2, предлагает комфорт и элегантность. В нем есть приветственный зал, гостиная зона с открытым планом с окнами и стеклянными дверями, демонстрирующими панорамный вид на море, а также столовая, соединенная с гладкой кухней с островом. В трехкомнатных номерах каждый имеет ванные комнаты, а также дополнительный гостевой туалет. Собственность включает в себя помещение для хранения и 2 гаражных парковочных места. Эта эксклюзивная современная квартира в отличном состоянии, с современными технологиями и премиальными материалами, выбранными дизайнерами, позволяющими персонализировать штрихи.

### Состояние

- ✓ Отличное
- ✓ Новое строительство

### бассейн

- ✓ Общий
- ✓ Закрытый

### ВИД

- ✓ Море
- ✓ Панорамный

### Особенности

- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Сауна
- ✓ Теннисный корт

### Сад

- ✓ Общественный

### меры безопасности

- ✓ Охрана 24 часа

### Парковка

- ✓ Приватная











