

# Продажа - Апартамент - Fuengirola

## 499.000€

**Fuengirola**

**Апартамент**

**Коммунальные: 612 EUR / год**

**ИБИ: 523 EUR / год**

**Мусор: 80 EUR / год**



**2**



**1**



**85 m2**

С большим удовольствием теперь можем предложить фантастическую, светлую, современную и хорошо спланированную квартиру в центре с видом на пляж и море! В квартире площадью 85 квадратных метров есть две большие спальни, из одной из которых открывается вид на Средиземное море. Обе спальни имеют большие просторные зеркальные шкафы. Большая открытая кухня в гостиной с камином и видом на море. Рядом с кухней также есть прачечная. Терраса площадью 10 кв.м. простирается от гостиной до одной из спален, имеющей отдельный вход. На террасе есть две кладовки, и она достаточно большая, чтобы вы могли с комфортом лечь и насладиться видом на море. Вы входите в квартиру через длинный коридор, где слева находится одна спальня, а в следующей двери слева находится ванная комната с ванной. Прямо впереди находится главная спальня, которая выходит на террасу с видом на Средиземное море. Справа в холле вы попадаете в гостиную и кухню. Ассоциация стабильна, недвижимость расположена в тихом, но центральном районе и имеет 12 этажей с 2 лифтами. До пляжа около 70 метров, а набережная длиной 8 километров начинается возле Кастильо Сохаиль и простирается до Торребланки и Карвахала. Большой торговый центр Мирамар находится примерно в 800 метрах. Здесь также есть кинотеатр на английском языке, различные магазины и рестораны. Аквапарк и зоопарк Биопарк находятся в нескольких минутах ходьбы. Перед входами и балконами есть парковочное место, поэтому вы избегаете прямого шума транспорта с улицы Пасео и приятно слышите морские волны. В квартире сделан капитальный ремонт, установлены звуконепроницаемые террасные двери. В доме есть пункт проката автомобилей и фармация, а сзади - итальянский ресторан. Он также находится недалеко от эксклюзивного отеля Occidental. Он находится примерно в 10 минутах ходьбы от железнодорожного и автобусного вокзала и центра Фуэнхирола. Поезд идет в аэропорт и центр Малаги. На машине около 20 минут до Малаги и аэропорта. Марбелья 30 мин.

### Расположение

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Город
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

### ВИД

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Пляж

### меры безопасности

- ✓ Домофон

### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг

### Особенности

- ✓ Лифт
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Оптическое волокно

### Парковка

- ✓ Улица

### Состояние

- ✓ Отличное

### Мебель

- ✓ Без мебели

### Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер

### Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

### Категория

- ✓ Первая линия пляжа













