

## Продажа - Дом - Hacienda Las Chapas

# 5.400.000€

Hacienda Las Chapas

Дом



6



8



800 m<sup>2</sup>



4162 m<sup>2</sup>

Великолепная шестикомнатная вилла расположена в Хациенде Лас Чапас, Марбелья. Это свойство близко к удобствам, полям для гольфа и пляжу, с небольшим 10 минут езды до Марбельи. Вилла имеет впечатляющие виды на море как с первого этажа, так и с первого этажа; уровень входа имеет просторный открытый план гостиная и столовая со встроенным в камине, гостиной и доступ к террасе, саду и частному бассейну; полностью оборудованная кухня; гостевая спальня; и гостевой туалет. Первый этаж имеет мастер-люкс с прогулкой в шкафу и просторной террасой с прекрасным видом на море и бассейн; два гостевых люкса; и две гостевые спальни с ванной комнатой и террасой. Нижний уровень недвижимости ведет в тренажерный зал и спа, в комплекте с ванной комнатой, сауной и Хамамом. На этом уровне также имеется кладовая, прачечная и гостиная. Другие функции включают в себя горячую и холодную кондицию воздуха, порт с двойными автомобилями, оборудованные шкафы и солнечные панели. Существует также одобренный проект по добавлению независимого гостевого дома 130 м<sup>2</sup> с тремя спальнями и ванными комнатами.

### Расположение

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам

### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Камин
- ✓ Полы с подогревом в ванной

### Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

### Категория

- ✓ Элитная

### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг

### ВИД

- ✓ Море
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

### Сад

- ✓ Приватный

### Состояние

- ✓ Отличное

### Особенности

- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Сауна
- ✓ Кладовка
- ✓ Ванная комната

### меры безопасности

- ✓ Сигнализация

### бассейн

- ✓ Приватный

### Мебель

- ✓ Полностью меблированный

### Парковка

- ✓ С навесом































































