

# Продажа - Апартамент - Marbella

## 850.000€

Marbella

Апартамент

Коммунальные: 6,060 EUR / год

ИБИ: 1,000 EUR / год

Мусор: 185 EUR / год



3



2



165 m2



80 m2

Beautiful garden apartment in the front line complex Cerrado de Elviria Beach in East Marbella, offering three bedrooms, two bathrooms, ample living room with fire place and direct access to the terrace and private garden and a fully equipped kitchen with utility room. The apartment is in an amazing condition and offers AC hot and cold, marble floors, two underground parking spaces, one of it closed, storage room and lift. Luxurious and gated front line beach complex with pool, garden, tennis and paddle tennis court. Very high rental potential.

### Расположение

- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем

### ВИД

- ✓ Сад

### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-запад

### Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ Мраморные полы

### бассейн

- ✓ Общий

### Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер холодного воздуха

### меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс



































