

# Продажа - Апартамент - Marbella

## 575.000€

Marbella

Апартамент

Коммунальные: 1,992 EUR / год

ИБИ: 1,400 EUR / год



3



2



142 m2

Wonderful totally exterior apartment where light is the protagonist. Located one foot from the beach and the old town of Marbella. It is distributed in a spacious living room with access to the terrace, from where you can see views of the center of Marbella. The apartment is distributed in three bedrooms that are very spacious. All spaces enjoy great light. This privileged location allows you to enjoy all the amenities that the city offers: coffe shops, restaurants, supermarkets, schools, gyms, and a wide variety of services, all just a 2-minutes walk away. Its south orientation allows you to enjoy the sun all day long, creating a relaxing and cozy atmosphere. The home is ideal for living all year round and for investing, it has a great rental potential. Don't miss this unique opportunity to live in one of the most desired places in Marbella. Call us to organize a visit!

### Расположение

- ✓ Город
- ✓ Рядом с морем

### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг

### Состояние

- ✓ Отличное

### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Пре-установленный
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

### ВИД

- ✓ Город

### Особенности

- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Ванная комната

### Мебель

- ✓ Полностью меблированный

### Кухня

- ✓ Не оборудованная

### меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон

### Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Телефон

### Категория

- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная



















