

## Продажа - Участок - Cancelada

# 4.100.000€

Cancelada

Участок

ИБИ: 1,285 EUR / год

Мусор: 141 EUR / год



6



4



300 m2



10000 m2

ИДЕАЛЬНО ПОДХОДИТ ДЛЯ ИНВЕСТОРОВ! Вилла с большим участком земли, идеально подходящая для крупных инвесторов. Вилла расположена на участке площадью 10.000 м2, в небольшом районе Эстепоны. Вокруг него находятся все виды услуг, рестораны, супермаркеты, школы, колледжи, автобусная остановка. Его расположение непревзойденно, и именно поэтому он является одним из самых востребованных районов в последнее время, любые инвестиции в этот район будут быстро переоценены. Это растущий район, где вокруг много новой элитной недвижимости, и с сильным прогнозом на будущее. Он имеет очень прочную инфраструктуру, которая предлагает спокойствие пригорода с преимуществами близкого расположения всего в очень приятной обстановке. Недвижимость, расположенная в финке, требует ремонта, но имеет большой потенциал, с большими комнатами, 2 внутренними двориками, большой парковкой, большой террасой с частным бассейном и захватывающим видом на море и горы с панорамным видом, что-то действительно уникальное в этом районе. Изображения недвижимости не прилагаются в целях конфиденциальности владельцев, если вы хотите получить больше информации, пожалуйста, попросите об этом, и мы вышлем вам фотографии недвижимости в частном порядке. Потенциал недвижимости заключается в основном в городской земле, благодаря многочисленным инвестиционным возможностям, которые она предлагает. Это действительно очаровательная финка с большим потенциалом в одном из лучших районов Коста дель Соль!!!

### Расположение

- ✓ Загородный
- ✓ Деревня
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с лесом

### Климат-контроль

- ✓ Камин

### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Север
- ✓ Восток
- ✓ Юг
- ✓ Запад

### ВИД

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Сельская местность
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн
- ✓ Город

### Состояние

- ✓ Хорошее

### Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Барбекю
- ✓ Возле церкви
- ✓ Подвал

### бассейн

- ✓ Приватный
- ✓ Детский бассейн

















