

## Продажа - Дом - The Golden Mile

# 5.870.000€

The Golden Mile

Дом



5



6



475 m<sup>2</sup>



1251 m<sup>2</sup>

Эта изысканная современная вилла, идеально расположенная на престижной Золотой миле Марбельи, станет частью непревзойденного стиля жизни. Эта потрясающая резиденция стоимостью 5 870 000 евро сочетает в себе современный дизайн и андалузский шарм, создавая поистине уникальные условия для жизни. Этот просторный и элегантный дом расположен в одном из самых популярных районов Марбельи, всего в нескольких минутах ходьбы от знаменитого Пуэнте Романо, обеспечивая одновременно удобство и спокойствие. Расположенная на участке площадью 1 251 м<sup>2</sup>, эта вилла может похвастаться внушительной внутренней площадью 475 м<sup>2</sup>, дополненной 400 м<sup>2</sup> крытых и открытых террас. Обширные открытые площадки идеально подходят как для отдыха, так и для развлечений. Окунитесь в сверкающий бассейн, расслабьтесь в специально отведенных зонах отдыха или устройте восхитительные посиделки в специально отведенной зоне для барбекю. Красиво оформленный кактусовый сад придает неповторимое очарование, создавая безмятежную и живописную обстановку. Интерьер виллы не менее очарователен: две просторные гостиные предоставляют достаточно места как для официальных, так и для неофициальных встреч. Большая современная кухня - мечта шеф-повара, оснащенная самой современной техникой и достаточным пространством для кулинарных приключений. Открытая планировка органично объединяет гостиную, столовую и кухню, создавая светлое и уютное пространство, дополненное высокими потолками и защищенными от солнца окнами. В этом роскошном доме пять просторных спален, каждая из которых имеет собственную ванную комнату, что обеспечивает максимальный комфорт и уединение для всех жителей и гостей. Главная спальня - настоящее святилище, предлагающее прямой выход на частную террасу с панорамным видом на Средиземное море и окружающий ландшафт. Дополнительные спальни также хорошо обустроены и оснащены современными светильниками и отделкой, которые добавляют нотку роскоши в повседневную жизнь. Для тех, кто ценит фитнес и хорошее самочувствие, на вилле есть частный спа-салон и тренажерный зал, предлагающий спокойное пространство для тренировок и отдыха. На цокольном этаже можно разместить дополнительные спальни, студию или развлекательную зону. Дополнительные удобства включают в себя удобную прачечную и машинное отделение, созданное для эффективной работы. Безопасность и удобство имеют первостепенное значение для этой недвижимости, а внутренний гараж предоставляет достаточно места для нескольких автомобилей. Расположение виллы на Золотой Миле обеспечивает легкий доступ к высококлассным ресторанам, бутикам и потрясающим пляжам Марбельи, что делает ее идеальным сочетанием природной красоты и роскошной жизни. Эта вилла - настоящая жемчужина, предлагающая исключительный опыт жизни в одном из самых престижных районов Марбельи. Современный дизайн в сочетании с андалузским влиянием создает гармоничное сочетание стиля и комфорта. Ищете ли вы постоянное место жительства или роскошный дом для отдыха, эта недвижимость предлагает все, что вы только можете пожелать. Ощутите себя воплощением роскошной жизни на Золотой миле Марбельи. Исключительные характеристики этой виллы в сочетании с ее первоклассным расположением делают ее уникальной и очень желанной собственностью. Не упустите возможность сделать эту потрясающую виллу своим новым домом.

**Расположение**

- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом

**ВИД**

- ✓ Панорамный
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн
- ✓ Улица

**Сад**

- ✓ Приватный

**Состояние**

- ✓ Отличное
- ✓ Новое строительство

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Сауна
- ✓ Игровая комната
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Бар
- ✓ Барбекю
- ✓ Двойные стеклопакеты

**меры безопасности**

- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Домофон

**бассейн**

- ✓ Приватный

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Парковка**

- ✓ Приватная

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Камин

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Категория**

- ✓ Элитная





















































