

# Продажа - Апартамент - Marbesa

## 700.000€

Marbesa

Апартамент

Коммунальные: 5,040 EUR / год

ИБИ: 1,800 EUR / год

Мусор: 520 EUR / год



3



3



172 m2

Эта редкая квартира с огромной террасой продается недалеко от пляжей. Легкодоступная, тихая урбанизация. В квартире есть очень удобный крытый гараж и просторная кладовая. Лифт останавливается перед входной дверью. В квартире есть терраса площадью 96 кв. м с видом на море. 3 спальни, две ваннные комнаты. Кухня механизирована и имеет собственную кладовую. Квартира оборудована сигнализацией. Центральный кондиционер охлаждает и обогревает квартиру. Бассейн дома можно накрыть и подогреть зимой. Также рядом с бассейном есть сауна. Лучшие рестораны и пляжи находятся в пешей доступности!

### Расположение

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Центральное отопление

### Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

### Категория

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная

### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-восток

### ВИД

- ✓ Море
- ✓ Сад
- ✓ Город
- ✓ Улица

### Сад

- ✓ Общественный
- ✓ Ландшафтный дизайн
- ✓ Простой в уходе

### Состояние

- ✓ Отличное
- ✓ Хорошее

### Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ WiFi
- ✓ Сауна
- ✓ Кладовка
- ✓ Барбекю
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Подвал
- ✓ Оптическое волокно

### меры безопасности

- ✓ Домофон
- ✓ Сигнализация
- ✓ Сейф

### бассейн

- ✓ Общий
- ✓ С подогревом

### Мебель

- ✓ По желанию

### Парковка

- ✓ Подземная
- ✓ Общая
- ✓ Приватная





















































