

**Продажа - Дом - Benalmadena Costa**

**2.600.000€**



4



4.5



435 m2



960 m2

Роскошная вилла всего в 5 минутах ходьбы от пляжа Бенальмадена и Пуэрто-Марина. Эта недвижимость спроектирована в минималистском и современном стиле, где каждая деталь интерьера тщательно продумана, чтобы удовлетворить даже самый взыскательный вкус. Открытые пространства наполнены естественным светом, просторные комнаты предлагают максимальный комфорт и источают всю ту релаксацию и роскошь, которую она может предложить. Вилла имеет двойные окна, туалеты Villeroy & Boch, лифт, солнечные батареи, домашнюю автоматизацию и подогрев пола во всем доме. На первом этаже просторная гостиная с 18-футовыми потолками выходит на красивое частное патио. Отдельная и полностью оборудованная кухня с роскошной техникой, туалет, спальня и ванная комната завершают этот уровень. Поднявшись по элегантной лестнице, вы найдете главную спальню с собственной ванной комнатой и гардеробной, кабинет с ванной комнатой и еще одну спальню с ванной комнатой. В полуподвале вы найдете большой гараж, универсальную комнату, которую можно переоборудовать в тренажерный зал или игровую комнату, и еще одну ванную комнату.

**Расположение**

- ✓ Коммерческая зона
- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Центральное отопление

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Фотоэлектрические солнечные панели

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юго-запад

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн
- ✓ Двор

**Сад**

- ✓ Приватный
- ✓ Простой в уходе

**Категория**

- ✓ Выгодное предложение
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа
- ✓ Современного

**Состояние**

- ✓ Новое строительство

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ Кладовка
- ✓ Ванная комната
- ✓ Деревянные полы
- ✓ Доступ для инвалидов
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Джакузи
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Умный дом
- ✓ Оптическое волокно

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Домофон
- ✓ Сейф

**бассейн**

- ✓ Приватный

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Парковка**

- ✓ Подземная
- ✓ Гараж
- ✓ Более чем один

















