

# Продажа - Дом - Benahavís

## 2.777.000€

Benahavís

Дом



Эта классическая вилла, расположенная в закрытом сообществе El Herrojo, в Benahavís, круглосуточно охраняемом, сочетает в себе роскошь, комфорт и безопасность в прекрасном гольф-районе рядом с La Quinta. Просторная гостиная с камином включает большую обеденную зону с окнами от пола до потолка, которые открывают выход на террасу, в зелёный сад и к бассейну. На улице расположены терраса и бассейн с видами на море, Беседка для где можно приготовить барбекю и идеально подходящая для обедов в тени на свежем воздухе, сад, а также большая открытая терраса. Это пространство создаёт спокойный оазис на открытом воздухе, идеально подходящий для развлечений и отдыха. На верхнем этаже главная спальня оборудована гардеробной, собственной ванной комнатой с большой ванной и большими окнами с видом на бассейн и сад. Вместительный гараж, сауна, хамам и множество вспомогательных помещений обеспечат вас максимальным комфортом во время проживания в этом замечательном доме. Привилегированное расположение этой виллы в El Herrojo обеспечивает легкий доступ к услугам, пляжам и оживлённому центру города, всего в 10 минутах езды от Puerto Banús. Эта недвижимость предлагает отличный потенциал для обновления, идеальный для покупателей, ищущих роскошь и комфорт в престижном закрытом сообществе.

### Расположение

- ✓ Город
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Урбанизация

### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер

### Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

### Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-запад

### ВИД

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн
- ✓ Двор

### Сад

- ✓ Приватный

### Состояние

- ✓ Хорошее

### Особенности

- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Сауна
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Подвал

### меры безопасности

- ✓ Охрана 24 часа

### бассейн

- ✓ Приватный

### Мебель

- ✓ Полностью меблированный

### Парковка

- ✓ Гараж
- ✓ С навесом
- ✓ Приватная



























