

# Продажа - Дом - La Zagaleta

## 12.900.000€

La Zagaleta

Дом

Коммунальные: 12,840 EUR / год

ИБИ: 12,630 EUR / год

Мусор: 18 EUR / год



6



6.5



1675 m2



6847 m2

URB. LA ZAGALETA BENAHAVIS A traditional quality villa in sought after residential urbanisation of La Zagaleta. Fully private and quiet, south facing with seaviews. Main floor with entrance hallway, big living area all open plan with tv corner, dining and a fully fitted kitchen and laundry. Office, two guest bedrooms en suite, guest toilet. Direct access to the covered and open terraces and the private pool and gardens. First floor: Impressive master bedroom with his and hers bathroom and dressing area. Two further guest bedrooms suite: All three rooms with access to terraces. Lower floors: Another guest suite and a fully fitted staff apartment. Huge entertainment area and gym. Garage for two cars and ample parking outside. Beautiful lush mature gardens, a tropical shaped pool and a spacious outdoor chill areas with BBQ. Nestled within Zagaleta, gated with 24hrs security, two golf courses and club houses. Horse riding and heli platform. Approximately 15 minutes drive to all amenities.

### Расположение

- ✓ Урбанизация

### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Камин

### Сад

- ✓ Приватный

### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг

### ВИД

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

### меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Охрана 24 часа

### Состояние

- ✓ Отличное

### Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Размещение персонала
- ✓ Оптическое волокно

### Парковка

- ✓ Гараж
- ✓ Более чем один

### бассейн

- ✓ Приватный

### Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

### Категория

- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа

























