

## Продажа - Апартамент - Torrequebrada

# 329.000€

**Torrequebrada**

**Апартамент**

**Коммунальные: 1,440 EUR / год**

**ИБИ: 750 EUR / год**

**Мусор: 175 EUR / год**



**2**



**2**



**77 m2**

Добро пожаловать в дом вашей мечты в востребованном закрытом комплексе Las Azaleas, расположенном в живописном поместье Finca Dona María, Торрекебрада, Бенальмадена. Эти просторные апартаменты площадью 77 м<sup>2</sup> могут похвастаться большой крытой террасой, с которой открывается захватывающий вид на сверкающее Средиземное море — идеальное место для наслаждения бесконечным андалузским летом. Характеристики недвижимости: \*Светлая и открытая планировка: в апартаментах есть просторная гостиная и две комфортабельные спальни, все с прямым выходом на просторную террасу, идеально подходящую для обедов на свежем воздухе или просто для наслаждения потрясающими видами. \*Роскошный главный люкс: в главной спальне есть ванная комната с раковиной, туалетом, биде и расслабляющей ванной, что обеспечивает личный оазис для отдыха. \*Дополнительная ванная комната: во второй ванной комнате есть современная раковина, туалет и удобная душевая кабина, идеально подходящая для гостей. \*Элегантный дизайн: наслаждайтесь изысканностью кремового мраморного пола, дополненного встроенными шкафами для достаточного хранения. Удобства сообщества: \*Ухоженная территория: общественные зоны красиво благоустроены и ухожены, что создает спокойную обстановку для жителей. \*Кладовая \*Бассейн с соленой водой: окунитесь в освежающий бассейн с соленой водой, идеально подходящий для теплых солнечных дней. Превосходное расположение: \*Расположенный всего в 1,2 км от песчаных пляжей Бенальмадена-Коста, этот объект предлагает как спокойствие, так и удобство. Дополнительные сведения: \*Парковка: два подземных парковочных места включены в стоимость. \*Доступность: здание расположено на 1-м этаже, есть как лестницы, так и лифт, всего четыре этажа. Не упустите свой шанс стать владельцем этой прекрасной квартиры в превосходном месте! Запланируйте просмотр сегодня и насладитесь прибрежной жизнью во всей ее красе.

**Расположение**

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юго-восток
- ✓ Юг

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Панорамный
- ✓ Бассейн

**Сад**

- ✓ Общественный

**Категория**

- ✓ Гольф
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа
- ✓ Современного

**Состояние**

- ✓ Отличное

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Оптическое волокно

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Домофон

**бассейн**

- ✓ Общий

**Мебель**

- ✓ Без мебели

**Парковка**

- ✓ Подземная
- ✓ Более чем один



























