

## Продажа - Дом - Río Real

# 2.500.000€

Río Real

Дом



4



4



200 m<sup>2</sup>



650 m<sup>2</sup>

Этот комплекс является естественным продолжением феноменального успеха предыдущего проекта. Новый проект включает 36 современных роскошных вилл, каждая из которых расположена на отдельном участке с собственным бассейном. Виллы находятся на юго-западных склонах с красивыми видами на море и горы. Большинство участков предлагают виды на Марбелью, Средиземное море, гору Ла Конча и знаменитый Пуэрто Банус. Вилла, которую мы предлагаем, возможно, имеет лучший вид во всем комплексе. С виллы открывается вид на море, залив Марбельи и знаменитую гору Ла Конча. Бассейн больше обычного, а сама вилла имеет 4 спальни и значительно больший участок по сравнению с другими. По нашему мнению, это лучшая вилла во всем комплексе с юго-западной ориентацией. Ключевые элементы дизайна включают просторные открытые жилые зоны и большие окна для максимального естественного света и увеличения пространства. Окна во всю стену можно спрятать в стенах, что соединяет внутренние и внешние жилые пространства, позволяя вам наслаждаться уникальным климатом Марбельи в течение всего года. Участок тщательно спланирован и красиво озеленён, он состоит из двух частей, с внутренним двориком в дополнение к основной зоне. Также имеется большая частная парковка на три автомобиля. Этот проект расположен на западной стороне Рио Реаль, одной из престижных жилых зон Марбельи, которая также является домом для первого в городе гольф-клуба. Это тихий жилой район, окружённый зелёными склонами, пляжами, дюнами и панорамными видами на море.

### Расположение

- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом

### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Полы с подогревом

### Сад

- ✓ Приватный

### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-запад
- ✓ Запад

### ВИД

- ✓ Море

### меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Охрана 24 часа

### Состояние

- ✓ Отличное

### Особенности

- ✓ Приватная терраса

### Парковка

- ✓ Гараж

### бассейн

- ✓ Приватный

### Мебель

- ✓ Полностью меблированный































IROKO 4 - BAR  
GROUND FLOOR



IROKO 4 - BAR  
FIRST FLOOR