

# Продажа - Апартамент - La Cala de Mijas

## 595.000€

La Cala de Mijas

Апартамент



2



2



91 m2

Superb & brand new 2 bedroom / 2 bathroom apartment with panoramic sea views, brand new furniture, and in a fantastic location. Just a 2 minute walk to Aldi & Carrefour, a 5 minute walk to the La Cala de Mijas Town Center, and a 10 minute walk to the beach. The master bedroom has direct terrace access, spacious wardrobe storage, and an en-suite bathroom with walk-in shower & bath. The second bedroom has its own private terrace. The kitchen is brand new with all appliances. Open plan kitchen / living / dining area is bright & spacious. The living area opens onto the terrace with outdoor dining table and chill-out area. Extras include electric shutters, central A/C, double-glazed windows, and underfloor heating in the bathroom. This newly built community has a big swimming pool, communal spaces & sunbeds. The community is all wheelchair accessible. This apartment is perfect for a holiday getaway, full time living, or long term / short term rental (the rental license is already in place). The apartment comes with a private underground parking space & storage room.

### Расположение

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Пре-установленный
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

### Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

### Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Телефон
- ✓ Фотоэлектрические солнечные панели

### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Восток
- ✓ Юг

### ВИД

- ✓ Море
- ✓ Панорамный
- ✓ Город

### Сад

- ✓ Общественный

### Категория

- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа
- ✓ С разрешением на строительство
- ✓ Современного

### Состояние

- ✓ Отличное
- ✓ Новое строительство

### Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ WiFi
- ✓ Кладовка
- ✓ Ванная комната
- ✓ Доступ для инвалидов
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Возле церкви
- ✓ Оптическое волокно

### меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Домофон

### бассейн

- ✓ Общий
- ✓ Детский бассейн

### Мебель

- ✓ Полностью меблированный

### Парковка

- ✓ Подземная
- ✓ Гараж
- ✓ С навесом
- ✓ Улица
- ✓ Приватная
- ✓ Зарядная станция для электромобилей

























