

# Продажа - Апартамент - Marbella

## 260.000€

Marbella

Апартамент



We present a studio apartment with an area of 40 m<sup>2</sup>, located in the heart of Golden Mile Marbella, just 400 meters from the beach. The apartment features a bright room with a kitchenette and a large terrace that offers a beautiful view of the sea. Residents also have access to communal swimming pools and a well-maintained garden. The property is in need of renovation, which provides an opportunity to increase its value and earning potential. This is an ideal investment!

### Расположение

- ✓ Город
- ✓ Коммерческая зона
- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Урбанизация

### ВИД

- ✓ Море

### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг

### Особенности

- ✓ Лифт
- ✓ Приватная терраса

### бассейн

- ✓ Общий

### Сад

- ✓ Общественный

### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер

### меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс





