

# Продажа - Апартамент - Estepona

## 1.250.000€

**Estepona**

**Апартамент**

**ИБИ: 1,200 EUR / год**



**2**



**2.5**



**170 m2**

Впечатляет двухкомнатную, пляжную квартиру на первом этаже, расположенную в роскошном воротном сообществе Menara Beach, Estepona. Это свойство предлагает открытый план столовая и гостиная зона, которая ведет непосредственно к частной террасе с садом и впечатляющим видом на море. Кухня полностью оборудована и имеет отдельную полезную комнату. Есть гостевая спальня и ванная комната, а также мастер-автомобиль с прямым выходом на террасу. Это сообщество расположено на берегу Новой Золотой Мили в Эстепоне и имеет частный доступ к пляжу, тренажерному залу, сауне, открытому и крытым бассейнам, джакузи и библиотеке. С небольшим путешествием в магазины, рестораны и поля для гольфа, это свойство находится в отличном месте для круглогодичного проживания или в качестве дома для отдыха. Другие функции включают: кондиционер, полностью оборудованные шкафы, одно парковочное место в коммунальном гараже и помещение для хранения.

### Расположение

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам

### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер

### Кухня

- ✓ Частично оборудованная

### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг

### ВИД

- ✓ Море
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад

### Сад

- ✓ Общественный

### Состояние

- ✓ Хорошее

### Особенности

- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Сауна
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната

### Парковка

- ✓ Общая

### бассейн

- ✓ Общий
- ✓ Закрытый
- ✓ С подогревом

### Мебель

- ✓ Полностью меблированный

### Категория

- ✓ Первая линия пляжа





















