

# Продажа - Апартамент - La Cala de Mijas

## 255.000€

La Cala de Mijas

Апартамент

Коммунальные: 756 EUR / год

ИБИ: 290 EUR / год



2



2



92 m2

Magnificent, bright and spacious property in La Cala de Mijas just 250 meters from the beach. In the heart of the Costa del Sol is this recently renovated property where you can enjoy a large terrace and take advantage of the more than 300 days of sunshine in this wonderful area of Malaga. You can walk to the beach in just 5 minutes and to all the shops and restaurants of La Cala. The property is distributed in a large living room, open plan kitchen, two bedrooms, two full bathrooms, a desk area and a large community terrace for private enjoyment. The common areas have beautiful gardens and a community pool. This is a property in which a change of use from premises to housing has been requested and has already been processed and requested from the Mijas town council. Good access to the highway, just 15 minutes by car from the historic center of Marbella and about 25 minutes from Malaga airport. Do not hesitate to request a visit to see this great investment possibility.

### Расположение

- ✓ Коммерческая зона
- ✓ На побережье
- ✓ Деревня
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Пре-установленный
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

### Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг

### ВИД

- ✓ Сад

### Сад

- ✓ Общественный

### Состояние

- ✓ Хорошее
- ✓ Недавно отремонтированная

### Особенности

- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Доступ для инвалидов
- ✓ Бар
- ✓ Возле церкви

### меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс

### бассейн

- ✓ Общий

### Мебель

- ✓ Полностью меблированный

### Категория

- ✓ Инвестиции











