

**Продажа - Апартамент - Benalmadena Costa**

**265.000€**

Коммунальные: 804 EUR / год

ИБИ: 570 EUR / год

Мусор: 188 EUR / год



2



1



81 m2

Spacious apartment renovated with great taste, unique design and Andalusian style in Torrequebrada, Benálmadena, five minutes walk to the beach. Property of 81 m2, it is located on the first floor. It consists of 2 spacious bedrooms, 1 bathroom, 1 modern open and equipped open plan kitchen adjoining the living/dining room which opens onto a 14m2 terrace. This property has a private garage inbox which in turn can be used as a storage room. The urbanization is located in a quiet and pleasant residential area with gardens, swimming pool, next to supermarkets, Xanit hospital, pharmacy, schools, etc. Malaga airport is a 20-minute drive away and there is also a train stop nearby. The centre of Arroyo de la Miel is a 5-minute drive away. Location in a privileged environment, where you can have all the services at hand in a quiet area and at the same time very close walking to the beach.

#### Расположение

- ✓ Пригородная
- ✓ Коммерческая зона
- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

#### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Центральное отопление

#### Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

#### Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Телефон
- ✓ Газ
- ✓ Фотоэлектрические солнечные панели

#### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Восток
- ✓ Юго-восток

#### ВИД

- ✓ Город
- ✓ Улица

#### Сад

- ✓ Общественный

#### Категория

- ✓ Выгодное предложение
- ✓ Дешевая
- ✓ Описанная за долги
- недвижимость
- ✓ Гольф
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная
- ✓ Цена снижена
- ✓ Перепродажа

#### Состояние

- ✓ Отличное
- ✓ Недавно отремонтированная

#### Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ WiFi
- ✓ Кладовка
- ✓ Доступ для инвалидов
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Бесплатный автобус
- ✓ Возле церкви
- ✓ Подвал
- ✓ Оптическое волокно

#### меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс

#### бассейн

- ✓ Общий
- ✓ Приватный
- ✓ Место для бассейна
- ✓ Детский бассейн

#### Мебель

- ✓ Полностью меблированный

#### Парковка

- ✓ Гараж
- ✓ Приватная









